
Σχέδιο Χορηγιών για Φοιτητικές Εστίες/ Φοιτητικά Δωμάτια στην Εντός των Τειχών Πόλη της Λευκωσίας – Καθορισμός Ενοικίου

Στο πλαίσιο της Απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου με ημερομηνία 29/11/2023 (Πρόταση με Αρ. 1359/2023) με βάση την οποία εγκρίθηκε το αναθεωρημένο Σχέδιο Χορηγιών για Φοιτητικές Εστίες/ Φοιτητικά Δωμάτια στην εντός των Τειχών Πόλη της Λευκωσίας (2^η Προκήρυξη), καθορίστηκαν τα μηνιαία ενοίκια για τις Φοιτητικές εστίες ως ακολούθως:

- Εστίες οι οποίες παρέχουν δωμάτια με προσωπικό kitchenette, να διατίθενται με εύρος τιμής έως €15 το τετραγωνικό μέτρο.
- Εστίες οι οποίες παρέχουν δωμάτια με κοινόχρηστη κουζίνα, να διατίθενται με εύρος τιμής έως €12 το τετραγωνικό μέτρο.

Και στις δύο περιπτώσεις, στο ποσό του ενοικίου θα περιλαμβάνονται η κατανάλωση ρεύματος, νερού και διαδικτύου.

Στην περίπτωση που πέραν των δωματίων προσφέρονται επιπρόσθετες υπηρεσίες στο κτήριο σύμφωνα με τον πιο κάτω κατάλογο, θα επιτρέπεται η επιπρόσθετη χρέωση με εύρος από 10% έως 15% επί της συνολικής τιμής του δωματίου, αναλόγως των παρεχόμενων υπηρεσιών.

1. Υπεύθυνο υποδοχής/ Θυρωρό/ Συντηρητή
2. Γυμναστήριο
3. Χώροι αναψυχής – χώρος προβολής ταινιών, χώρος παιγνιδιών, κ.λπ., επιπλέον του υποχρεωτικού κοινόχρηστου χώρου
4. Αναγνώστηριο, επιπλέον του υποχρεωτικού κοινόχρηστου χώρου καθιστικού
5. Χώρος φύλαξης ποδηλάτων
6. CCT tv κάμερες παρακολούθησης/ Προσωπικό ασφαλείας
7. Πύλη ελέγχου εισόδου 24ωρης πρόσβασης
8. Κήπος/ roof garden
9. Υποστηρικτικές υπηρεσίες φοιτητών, π.χ. εκτύπωση
10. Υπηρεσίες καθαριότητας φοιτητικών δωματίων (η καθαριότητα των κοινόχρηστων χώρων αποτελεί υποχρέωση του Δικαιούχου)
11. Ανελκυστήρας
12. Περιβαλλοντική Πιστοποίηση κτηρίου (μπορεί να είναι διαφόρων τύπων πιστοποιήσεις οι οποίες να αποσκοπούν στην ολιστική αξιολόγηση της περιβαλλοντικής συμπεριφοράς του κτηρίου - μείωση του ενεργειακού αποτυπώματος του κτηρίου, στη βέλτιστη εξοικονόμηση και διαχείριση ενέργειας, ύδατος και φυσικών πόρων, στη διαμόρφωση και αναβάθμιση της ποιότητας του εσωτερικού χώρου και στην εξασφάλιση της ποιότητας και της βιώσιμης απόδοσης του κτηρίου συνολικά)

Προσαύξηση	Αριθμός παρεχόμενων υπηρεσιών
10%	Τουλάχιστον 4 πρόσθετες υπηρεσίες
11%	Τουλάχιστον 5 πρόσθετες υπηρεσίες
12%	Τουλάχιστον 6 πρόσθετες υπηρεσίες
13%	Τουλάχιστον 7 πρόσθετες υπηρεσίες
14%	Τουλάχιστον 8 πρόσθετες υπηρεσίες
15%	Τουλάχιστον 9 πρόσθετες υπηρεσίες